

AG.71442 – 1/09

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Grodzisk na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207 poz.2108)

ogłasza:

Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokal użytkowy (lokal w budynku Zespołu Szkół) stanowiący własność Gminy Grodzisk położony w miejscowości Grodzisk, ul. 1 Maja 34.

Przedmiot przetargu:

Położenie	Opis nieruchomości	Pow. użyt. lokalu do wydzierżawienia (m ²)	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
Grodzisk ul. 1 Maja 34 (budynek Zespołu Szkół)	Lokal użytkowy	13,76 m ²	Działalność handlowo - usługowa	Do 3 lat	miesięczny

1. Wysokość czynszu dzierżawnego płaconego co miesiąc ustala się na kwotę 10,10 złotych za 1 m².
2. Wadium nie jest wymagane.
3. Minimalne postąpienie za 1 m² – **0,10 zł.**
4. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.
5. Stawka czynszu będzie podlegała corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
6. W przypadku zakończenia przetargu wynikiem pozytywnym strony będą zobowiązane zawrzeć umowę dzierżawy w terminie dwóch tygodni od zakończenia przetargu. Termin ten może ulec zmianie za zgodą obu stron.
7. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczeniami prawnymi i rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.
8. **Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2009 roku o godzinie 11⁰⁰ w świetlicy Urzędu Gminy Grodzisk ul. 1 Maja 6.**
9. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn, z podaniem uzasadnienia przyczyny.

Ogłoszenie publikowane jest:

1. Strona internetowa – Biuletyn Informacji Publicznych Urzędu Gminy Grodzisk.
2. Prasa lokalna – Głos Siemiatycz.
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Grodzisk.

WÓJT
mgr Antoni Tymiński