

**UCHWAŁA NR VIII/35/11  
RADY GMINY GRODZISK**

z dnia 9 listopada 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
części gminy Grodzisk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grodzisk, polegającego na przeznaczeniu działek nr geodezyjny 136/1, 136/2, położonych we wsi Czarna Wielka, gmina Grodzisk, pod powierzchnią eksploatację surowców mineralnych.

**§ 2.** Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny z oznaczeniem granic sporządzenia planu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodzisk.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr VIII/35/11  
Rady Gminy Grodzisk  
z dnia 9 listopada 2011 r.

**Granice obszaru objętego planem**

[illegible]

imię i nazwisko, polski numerowo-  
sułtowa, podpisał onel  
mgr inż. Andrzej Oszelewski  
Kierownik Powiatowego Ośrodka  
dokumentacji Geodezyjnej i Kartografic.



## **Uzasadnienie**

podjęcia uchwały Rady Gminy Grodzisk w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grodzisk .

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901).

Potrzeba przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grodzisk, obejmującego działki nr geodezyjne 136/1, 136/2, położone we wsi Czarna Wielka, z przeznaczeniem pod powierzchnią eksploatację surowców mineralnych wynika z wniosku złożonego przez właściciela nieruchomości.

Sporządzenie planu jest uzasadnione i leży w interesie gminy, ponieważ wpłynie pozytywnie na jej rozwój gospodarczy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonana została analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodzisk, uchwalonego uchwałą Nr V/28/99 Rady Gminy Grodzisk z dnia 26 kwietnia 1999 r., zmienionego uchwałą Nr XXIX/141/10 Rady Gminy Grodzisk z dnia 9 listopada 2010 r.

Przewidywany plan będzie zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodzisk, w związku z tym zapewniony zostanie warunek zawarty w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), że plan nie naruszy ustaleń studium.